



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000316822019

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **„A lenti Inkubátorház megújítása” című, TOP-1.1.2-16-ZA1-2017-00001 kódszámú pályázat keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő neve: **Lenti Város Önkormányzata**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Lenti Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_28214474				
Postai cím:							
Város:	Lenti	NUTS-kód:	HU223	Postai irányítószám:	8960	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Zrínyi Miklós Utca 4						
Kapcsolattartó személy:	Molnár	Mónika					
E-mail:	monika.molnar@lenti.hu	Telefon:	+36 92553951	Fax:	+36 92553957		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.lenti.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Bakó Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_45382255				
Postai cím:							
Város:	Tamási	NUTS-kód:	HU233	Postai irányítószám:	7090	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Petőfi Utca 12.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Bakó	Zoltán				
E-mail:	bakougyvediroda@gmail.com	Telefon:	+36 303652125	Fax:	+36 74470699		

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

„A lenti Inkubátorház megújítása” című, TOP-1.1.2-16-ZA1-2017-00001 kódszámú pályázat keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezési munkáinak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A projekt célja, hogy az inkubátorház korszerűsítésével, továbbá inkubációs eszközeinek és szolgál-tatásainak fejlesztésével olyan üzleti szolgáltató és inkubációs infrastruktúra, környezet alakuljon ki, amely képes hatékonyan és eredményesen segíteni Lentiben és térségében a kezdő vállalkozások létrejöttét, megerősödését, az iparfejlesztési és kapcsolódó szolgáltatási tevékenységek jelenlétének és gazdasági szerepének fejlődését. Ennek érdekében az alábbi átalakítási-megújítási tevékenységek kerülnek elvégzésére (műszaki tartalom): I. részajánlati kör: Inkubációs terek kialakítása, fejlesztése Inkubációs terek kialakítása, fejlesztése (HRSZ 401/2 telken álló inkubátorházban) Egy jelenleg irodaként funkcionáló 25,5 nm-es földszinti helyiség, továbbá az emeleten ta-lálható, 45,6 nm-es oktatóterem és annak 11,4 nm-es előtere közös használatú inkubációs térré alakul, Beltéri korszerűsítés (HRSZ 401/2 telken álló inkubátorházban) hangszigetelés kerül az irodákat elválasztó gipszkarton falakra, ahol szükséges, megvalósul az irodák és az épület egyéb helyiségeinek gépészeti felújítá-sa (víz- és elektromos vezetékek, fűtési rendszer, almérők elhelyezése), cserére kerülnek a beltéri nyílászárók, továbbá az elhasznált, illetve a felújítás-korszerűsítés során nem megvédhető beltéri burkolatok, a nem burkolt felületeket újra-festik, felújításra kerül az épületbe vezető lépcső és a lépcsőház Akadálymentesítés (HRSZ 401/2 telken álló inkubátorházban) az épületbe kerekesszékekkel történő bejutást lehetővé tevő rámpa kerül kiépítésre az épü-let két szárnyán az emeleten található – jelenleg oktatóterem, a fejlesztés után inkubációs térként működő – helyiség és az emeleti irodák akadálymentes megközelíthetősége érdekében lift kerül beépítésre, mozgáskorlátozottak számára is használható WC kerül kialakításra, felújítással arányos infokommunikációs akadálymentesítést valósítunk meg az épületben, Energiahatékonysági korszerűsítés (energetikai szakvélemény korszerűsítési javaslatával összhang-ban, HRSZ 401/2 telken álló inkubátorházban) új, 3 rétegű kültéri nyílászárók kerülnek beépítésre, megvalósul a homlokzat és a padlástér hőszigetelése, kazánok cseréje hatékonyabb, kondenzációs kazánokra, nyitott közlekedők zárt tereké alakítása, a főbejárat átépítésre kerül Megújuló energia elektromos áramot termelő napelem kerül elhelyezésre az épület tetején (HRSZ 401/2 tel-ken) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka az I. részajánlati körben engedélyköteles. II. részajánlati kör: Parkoló, bekötőút és járda építés Parkoló, bekötőút és járda építés az épülethez kapcsolódó kötelezően előírt parkolási lehetőséget biztosító 32 db parkoló-hely – ebből 2 akadálymentes- kerül kialakításra 962 nm-en a kapcsolódó - Lenti HRSZ 402 - telken kihelyezésre kerül egy C típusú, 2 elektromos jármű számára használható töltő, amelyhez biztosítjuk a parkolóban a szükséges 2 parkolóhelyet (HRSZ 402 telken) a parkoló megközelítését biztosító bekötőút (377 nm), illetve az épület gyalogos megköze-lítését lehetővé tevő járda (95 nm) megépítése (HRSZ 402 telken), kerékpártároló kerül kihelyezésre az inkubátorház „udvarán” (HRSZ 401/2 telken), Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka a II. részajánlati körben nem engedélyköteles. III. részajánlati kör: Bontási munkák Lenti HRSZ 402 telken álló épület elbontása és bontási törmelékének elszállítása, amely tevékenység-gek önkormányzati forrásból kerül megvalósításra. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kivitelezési munka a III. részajánlati körben nem engedélyköteles. A fentiekben leírt mennyiségi adatok tájékoztató jelleggel kerültek feltüntetésre, a teljes mennyiség részletes meghatározását a felhívás mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. rész szerinti XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.03.18

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése: 1 - Inkubációs terek kialakítása, fejlesztése

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40	10702136220
---	-------------

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Ajánlati ár (Ft): nettó 142.555.001,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 2 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1023 Budapest,	23707337241
---	-------------

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az A3Z Invest Zrt. (1023 Budapest, Ürömi utca 48. adószám: 23707337-2-41) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 145.460.241,- Ft
Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt., 8749 Zalakaros, Jegenye Sor 3.

13748429220

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a (LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az SZABADICS Zrt. (8749 Zalakaros, Jegenye sor 3. adószám: 13748429-2-20) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 144.609.371,- Ft
Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

1000.00

Szöveges értékelés:

A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 886.00

Szöveges értékelés:

Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.

890.06

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. részszerpont esetében: a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Ha a módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. A 2. és 3. részszerpont esetében: a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével. A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik. Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra / többlettapasztalatra vonatkozó részszerpontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. A részszerpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40

10702136220

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelését, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas.
Ajánlati ár (Ft): nettó 142.555.001,- Ft

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

bontás, egyes szállítási feladatok, bel-és kültéri nyílászárók beépítése, hideg-és melegburkolatok készítése, festés, szigetelés és hőszigetelés, falazási és egyéb kőműves munkák, épületgépészet, épületvillamosság, hulladékkezelés és szállítás

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Az ajánlat benyújtásakor még nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése: 2 - Parkoló, bekötőút és járda építés

A szerződés száma: 2

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40

10702136220

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Ajánlati ár (Ft): nettó 39 293 764,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 2 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1023 Budapest, Ürömi Utca 48.

23707337241

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a (LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az A3Z Invest Zrt. (1023 Budapest, Ürömi utca 48. adószám: 23707337-2-41) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 40 372 614,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt., 8749 Zalakaros, Jegenye Sor 3.

13748429220

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a (LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az SZABADICS Zrt. (8749 Zalakaros, Jegenye sor 3. adószám: 13748429-2-20) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 40 153 527,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

1000.00

Szöveges értékelés:

A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 781.29

Szöveges értékelés:

Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.

885.01

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszempont esetében: a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Ha a módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. A 2. és 3. részszempont esetében: a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével. A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik. Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra / többlettapasztalatra vonatkozó részszempontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. A részszempontok szerinti

értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40 10702136220

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Ajánlati ár (Ft): nettó 39 293 764,- Ft

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

kiegészítő tervezési feladatok, forgalomtechnikai munkák, szegélyépítési munkák, burkolatépítési munkák díjtételei, hulladékkezelés, szállítás, közműkiváltási munkák (szükség szerint), elektromos munkák

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Az ajánlat benyújtásakor még nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése: 3 - Bontási munkák

A szerződés száma: 3

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhely	Adószáma
LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40	10702136220
Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Ajánlati ár (Ft): nettó 1 942 200,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 2 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap	
A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1023 Budapest, Ürömi Utca 48.	23707337241
Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a (LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az A3Z Invest Zrt. (1023 Budapest, Ürömi utca 48. adószám: 23707337-2-41) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 2 133 125,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap	
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt., 8749 Zalakaros, Jegenye Sor 3.	13748429220
Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, a (LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) tekintetében végezte el a bírálatot, így az SZABADICS Zrt. (8749 Zalakaros, Jegenye sor 3. adószám: 13748429-2-20) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlati ár (Ft): nettó 2 129 850,- Ft Többletjótállás vállalása (hónap): 1 hónap A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető /építésvezető szakember szakmai gyakorlata (többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hónap	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	1000.00
Szöveges értékelés:	
A3Z INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	837.35
Szöveges értékelés:	
Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.	838.33
Szöveges értékelés:	

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszerpont esetében: a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Ha a módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. A 2. és 3. részszerpont esetében: a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével. A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik. Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra / többlettapasztalatra vonatkozó részszerpontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. A részszerpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 8960 Lenti, Béke Utca 40 10702136220

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Ajánlati ár (Ft): nettó 1 942 200,- Ft

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.04.10

Lejárata: 2019.04.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.04.09

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.04.09

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő valamennyi részajánlati körben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő a LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40. adószám: 10702136-2-20) ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot, így az A3Z Invest Zrt. (1023 Budapest, Ürömi utca 48. adószám: 23707337-2-41) és a SZABADICS Zrt. (8749 Zalakaros, Jegenye sor 3. adószám: 13748429-2-20) ajánlattevők által benyújtott ajánlatok vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az érvényesség megállapítására. Az összegezést ellenjegyzem: Dr. Bakó Zoltán, 00782

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.04.09 16:00:47	Bakoui

Összesen: 1 sor (1 / 1)